

25 Luglio 2023

CICLOPEDONALE

M.TE CIOCCI/ S.PIETRO

Una proposta per il Giubileo 2025,
la rigenerazione urbana e la mobilità
ciclopedonale

Scheda intervento



GIUBILEO 2025 - PROGRAMMA DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO N. 37 Collegamento ciclabile Monte Ciocci - San Pietro

Amministrazione proponente: Roma Capitale

Ambito di intervento: Accessibilità e Mobilità - Mobilità dolce e sostenibile

CUP: J81B22003200005

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
5.000.000,00 €	5.000.000,00 €	0,00 €

Soggetto attuatore

RFI

Tipologia di intervento

Essenziale e indifferibile

Percentuale alla Società Giubileo 2025

0,20

Descrizione

Il progetto prevede la realizzazione di un suggestivo percorso ciclopedonale di circa 1.100 m dei quali 320 m sul sedime di un vecchio ponte ferroviario dismesso e 240 m in galleria, con l'obiettivo di collegare la pista ciclabile Monte Mario - Monte Ciocci (all'interno dell'omonimo Parco) a San Pietro. L'area di intervento interessa il Parco Urbano di Monte Ciocci, il sedime del tracciato della ex linea ferroviaria Roma Viterbo (tra l'imbocco della galleria murata su Monte Ciocci e l'imbocco della galleria Villa Alberici), la galleria dismessa e Via Nicolò V fino ad arrivare alla "passeggiata del gelsomino" lungo la linea della ferrovia Vaticana.

Il progetto ha inizio dal Parco Urbano di Monte Ciocci, da qui il tracciato ciclabile, curvando secondo l'orografia esistente, guadagna il pianoro dove si appoggia il ponte ad archi dismesso "Valle Aurelia" denominato un tempo "Viadotto delle Fornaci" per la presenza ai piedi dello stesso delle fornaci dell'antica Valle dell'Inferno. Sul sedime del vecchio ponte ferroviario dismesso è prevista la realizzazione di un percorso ciclopedonale bidirezionale; il percorso ciclabile stante la sezione utile del ponte di 3,70 metri ha una ampiezza di metri 2 con la parte restante del sedime destinata alla circolazione dei pedoni. Giunto in galleria il percorso prosegue fino a raggiungere un'area a parcheggio attualmente concesso alla Società AMA che lo impiega come deposito dei mezzi di zona, anche se da diverso tempo ne è previsto il suo spostamento in un'area lungo Via delle Fornaci. Il dislivello tra i due piani (piano della galleria e piano del parcheggio) viene risolto con una doppia rampa ciclopedonale che fa idealmente riferimento alla rampa di collegamento del nuovo ingresso dei Musei Vaticani. L'intervento è completato con la realizzazione di un ascensore. Una volta raggiunto il parcheggio il percorso ciclabile prosegue su Via Nicolò V, nella fascia attualmente con sosta a pagamento lungo il marciapiede di sinistra. Al termine di Via Nicolò V l'itinerario ciclabile arriva in corrispondenza della scalinata Aurelia che non necessita di interventi particolari. Per i ciclisti è necessario approntare uno scivolo per far scorrere le ruote delle bici lungo il fianco interno delle due rampe, similmente a come realizzato nelle aree ferroviarie.

L'intervento è completato dalla sistemazione del tratto di Via Aurelia di raccordo tra le due rampe. Risalita la rampa Aurelia si può girare in direzione della passeggiata del Gelsomino verso la Stazione San Pietro o in alternativa proseguire lungo la Via della Stazione Vaticana in direzione di Porta Cavalleggeri per giungere quindi alla Basilica di San Pietro

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
I/2023	Progettazione definitiva	Progetto definitivo
II/2023	Conferenza di Servizi + Progettazione Esecutiva	Chiusura CDS Progetto Esecutivo
III/2023	Verifica e validazione del progetto + Approvazione	Validazione Atto amministrativo di approvazione
IV/2023	Indizione gara + affidamento	Pubblicazione del bando di gara Stipula del contratto
I/2024	Esecuzione lavori	SAL I - avanzamento lavori 5%
II/2024	Esecuzione lavori	SAL II - avanzamento lavori 20%
III/2024	Esecuzione lavori	SAL III - avanzamento lavori 40%
IV/2024	Esecuzione lavori	SAL IV - avanzamento lavori 60%
I/2025	Collaudo	Certificato di collaudo
II/2025		
III/2025		
IV/2025		
I/2026		
II/2026		
III/2026		
IV/2026		

Una ciclabile per i pellegrini



Obiettivo generale

Il progetto prevede il **prolungamento della pista ciclopedonale esistente** Monte Ciocchi – Monte Mario (un Parco Lineare lungo 5 km) **fino ad arrivare a San Pietro.**

La ciclabile Monte Ciocchi –Monte Mario, rappresenterà la **Nuova Francigena Urbana**, ovvero un possibile **percorso alternativo alla Francigena «tradizionale»**, che attualmente presenta problematiche legata alla scarsa percorribilità e sicurezza dell'itinerario perché i pellegrini transitano su strade molto trafficate.

In questo contesto, l'intervento si propone come un **nuovo terminale della Francigena e delle tre vie Romee**, che porterà i pellegrini **fino al cuore di Roma, San Pietro.**

Il nuovo percorso ciclopedonale

CICLABILE VERSO
MONTE MARIO
Nuova Francigena
Urbana

NUOVA CICLABILE
CIRCA 1,2 Km

SAN
PIETRO

MONTE
CIOCCI




VIADOTTO
ESISTENTE
DISMESSO

GALLERIA
ESISTENTE
DISMESSA

PASSEGGIATA
DEL GELSOMINO

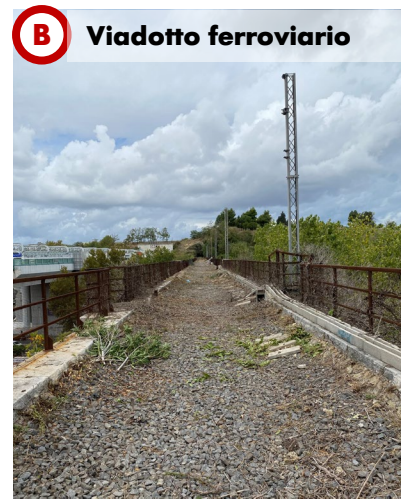

STAZIONE VALLE
AURELIA

STAZIONE FS
SAN PIETRO

-  NUOVA CICLABILE
-  CICLABILE IN GALLERIA
-  CICLABILI ESISTENTI

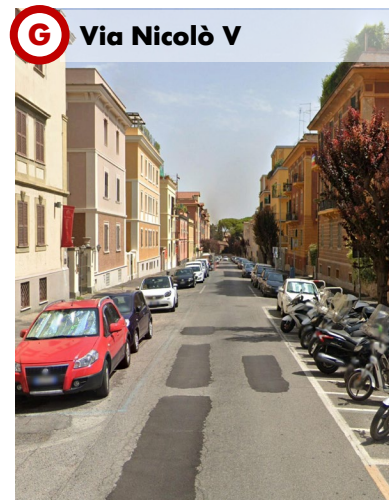
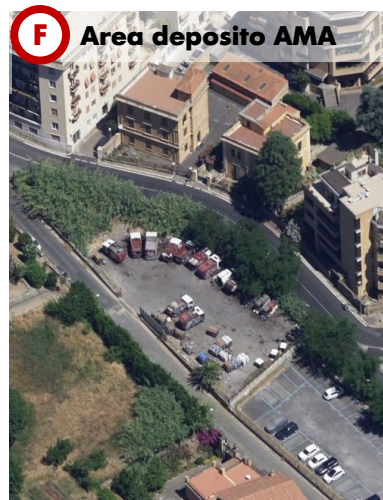
L'area di progetto

Immagini stato di fatto

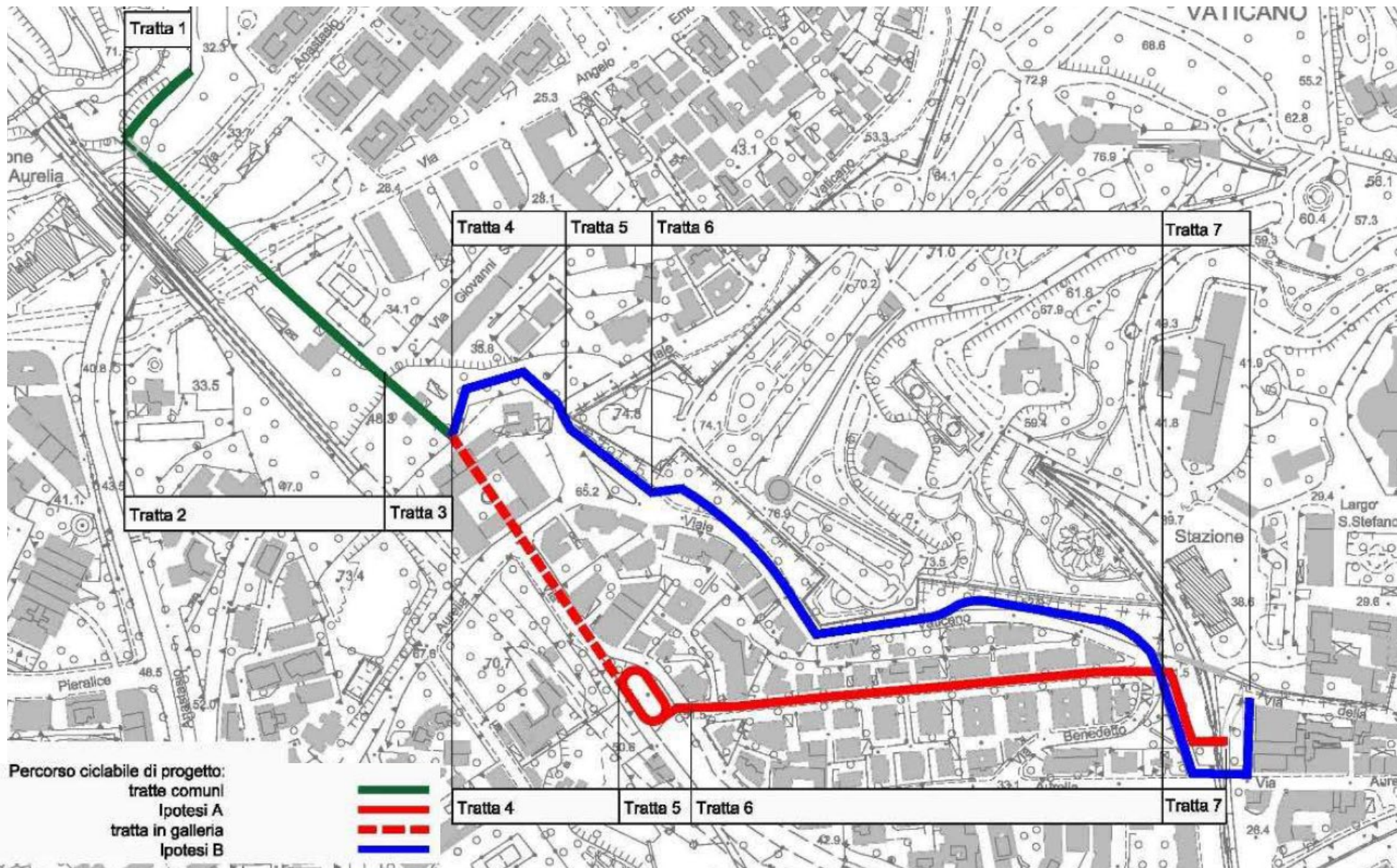


L'area di progetto della nuova ciclabile

Immagini stato di fatto



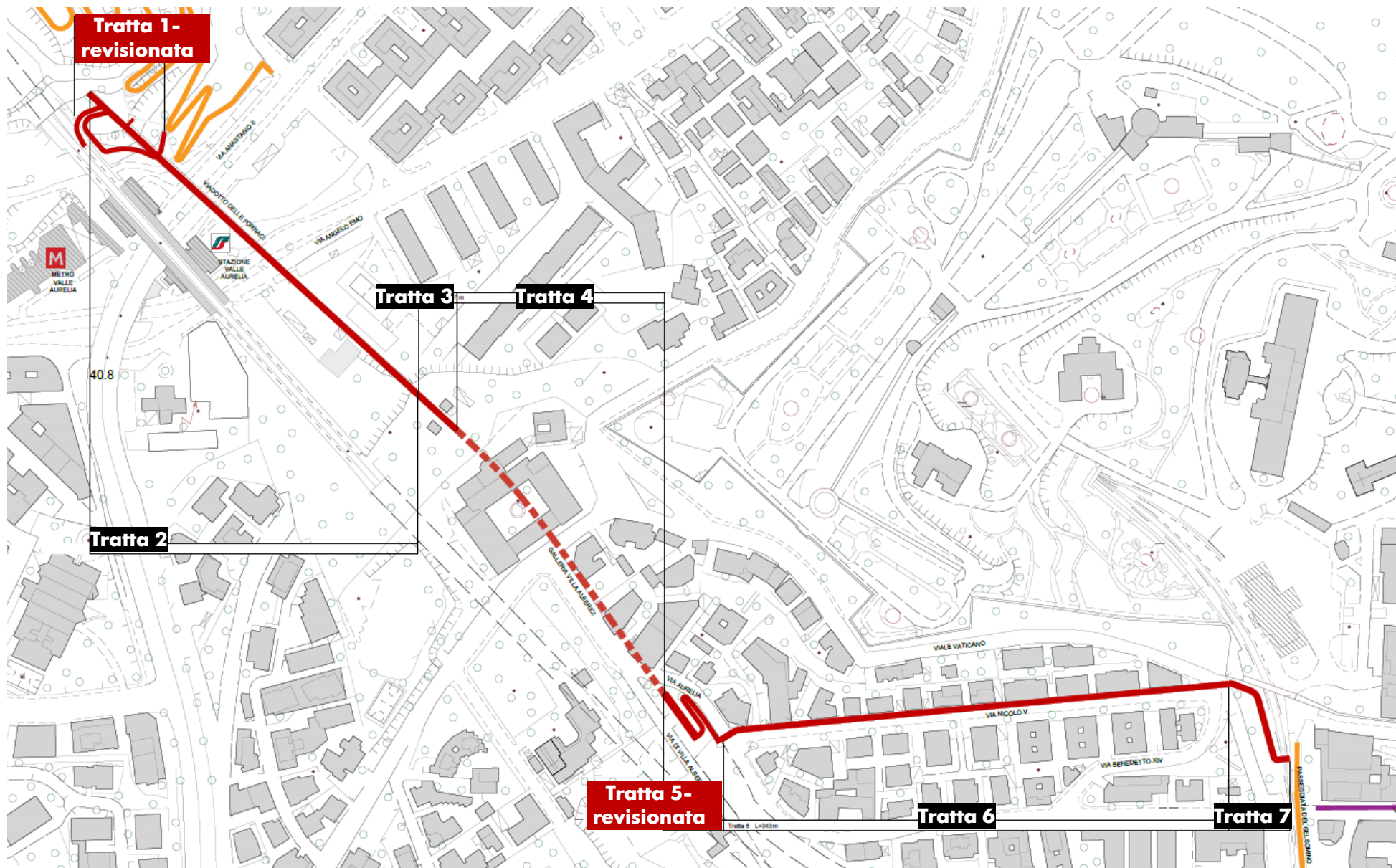
Il tracciato del PFTE (Roma mobilità- Maggio 2019)



Percorso ciclabile di progetto:
 tratte comuni
 ipotesi A
 tratta in galleria
 ipotesi B



Il nuovo tracciato



02 Il «viadotto delle fornaci»

Recupero del maestoso ponte

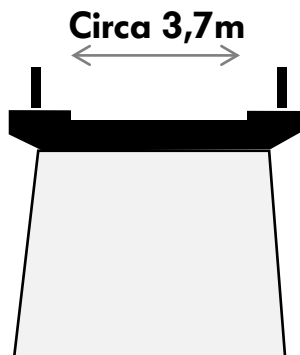
L = 297 m.l.
P = 1,4 %



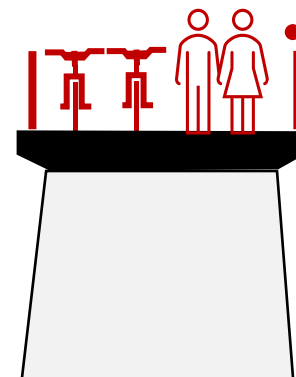
Indirizzo progettuale

Recupero del ponte di Valle Aurelia, imponente viadotto a 15 arcate, lungo circa 255 m, che collega il Monte Ciocchi al Colle Vaticano, collocato un'altezza di circa 16 m dal piano stradale. Il percorso, in relazione alla sezione utile del ponte, consente l'inserimento di una ciclabile promiscua.

Stato di fatto



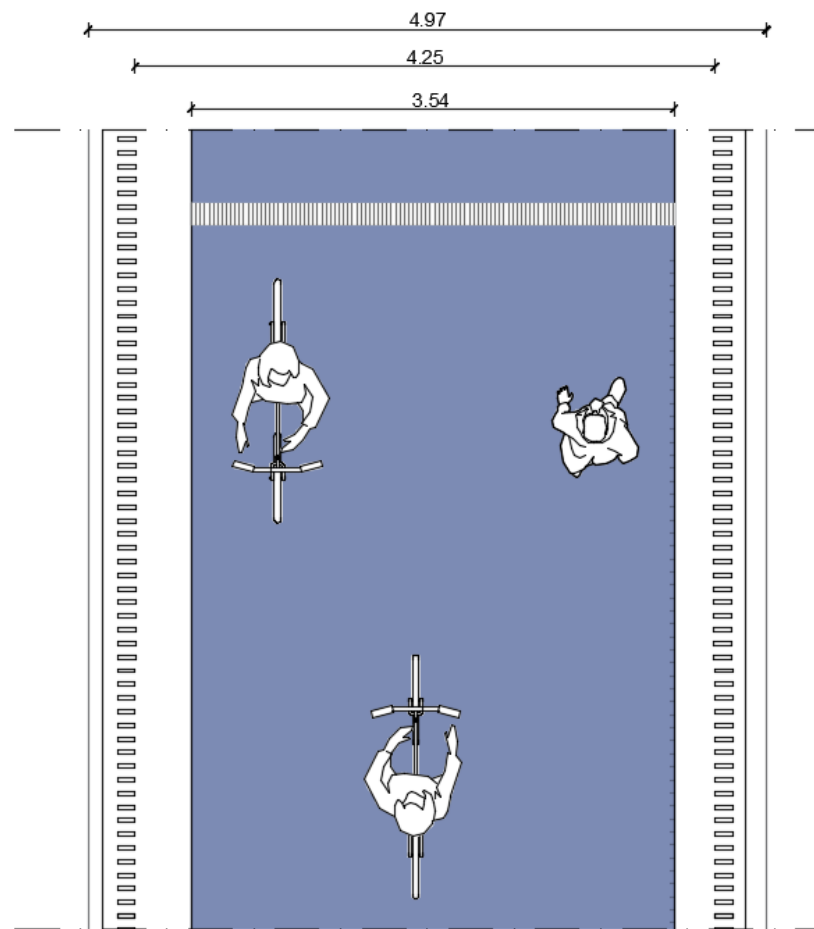
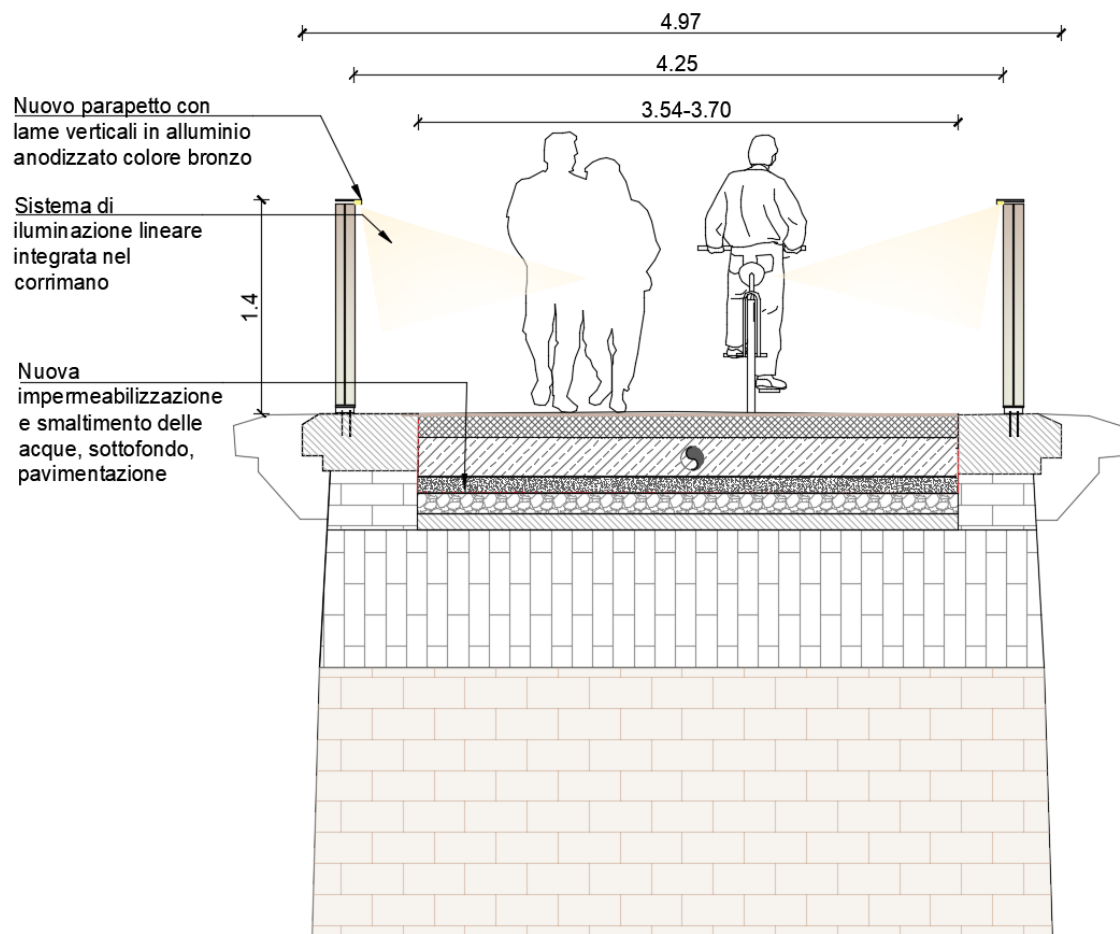
Progetto



Nuova impermeabilizzazione, sottofondo, pavimentazione, illuminazione e parapetti

02 Il «viadotto delle fornaci»

Sezione



02 Il «viadotto delle fornaci»

rendering

Tematizzazione percorso
attraverso l'uso dell'**arte**
urbana



 CREW

02 Il «viadotto delle fornaci»

rendering



03 Tratta tra viadotto e galleria

Riqualificazione

L = 47 m.l.

P = 1 %

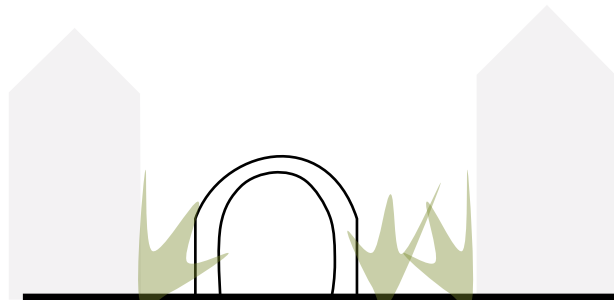


Progetto

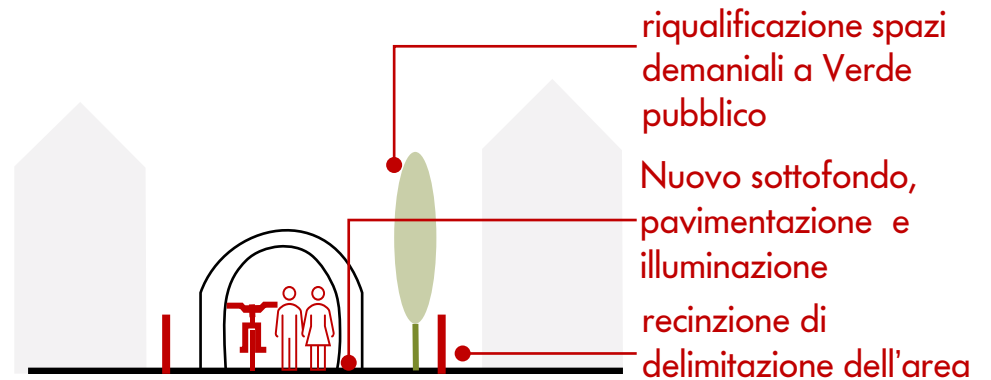
Una volta terminato il Viadotto delle Fornaci si entrerà nella tratta tre, ovvero un percorso pedonale e ciclabile compreso tra la fine del viadotto e l'ingresso della galleria dismessa.

Il progetto diventerà occasione di riqualificazione delle aree demaniali con la nuova destinazione d'uso a verde pubblico con bonifica della vegetazione infestante.

Stato di fatto



Progetto



04 Recupero Galleria «Villa Alberici»

La galleria storica

L = 214 m.l.

P = 1 %

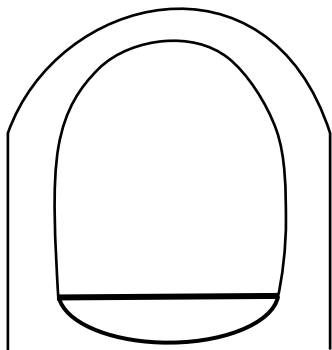


Progetto

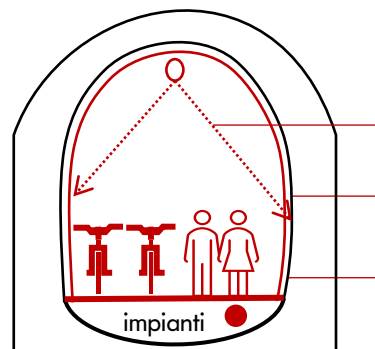
Il percorso ciclo-pedonale prosegue nella galleria storica in muratura «Villa Arberici».

Per **migliorare la sicurezza e l'esperienza** degli utenti/pellegrini, il tunnel diventa un'occasione per giochi di luce come alcuni esempi internazionali (Lione, la Croix-Rousse)

Stato di fatto



Progetto



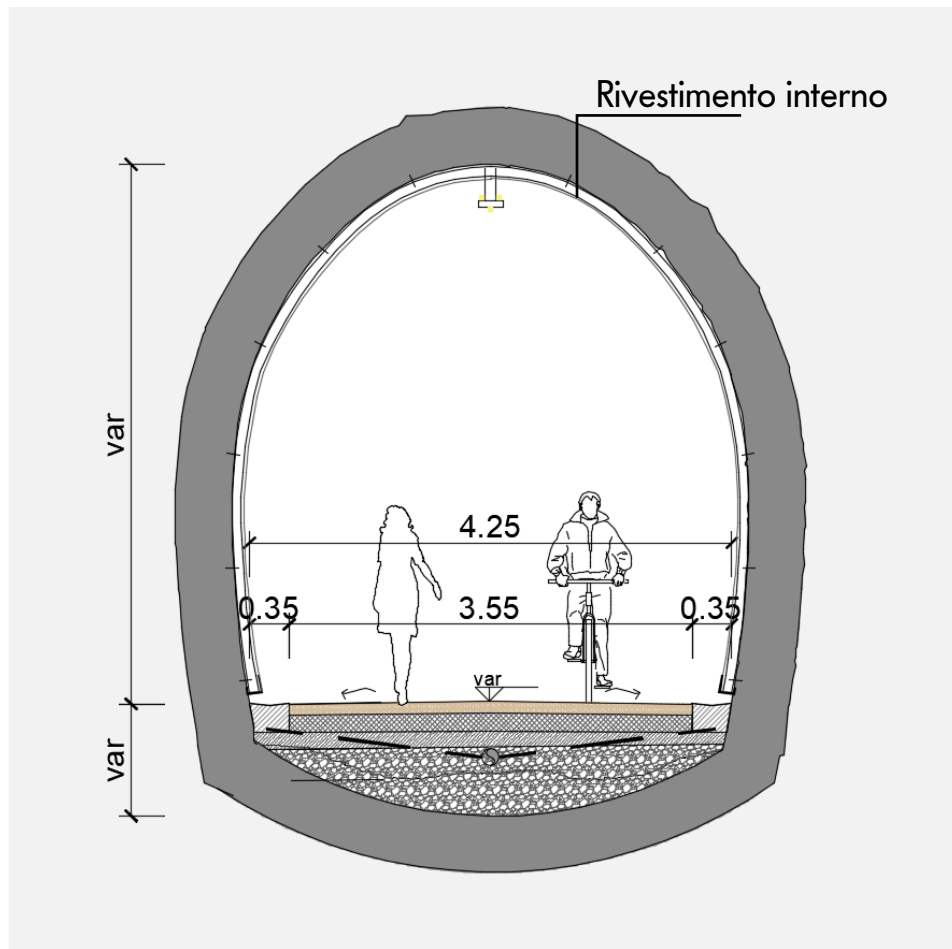
Possibilità di tematizzare la galleria con proiezioni

Nuovo rivestimento interno+ drenaggi (dove ci sono infiltrazioni)

Nuovo sottofondo, pavimentazione, illuminazione

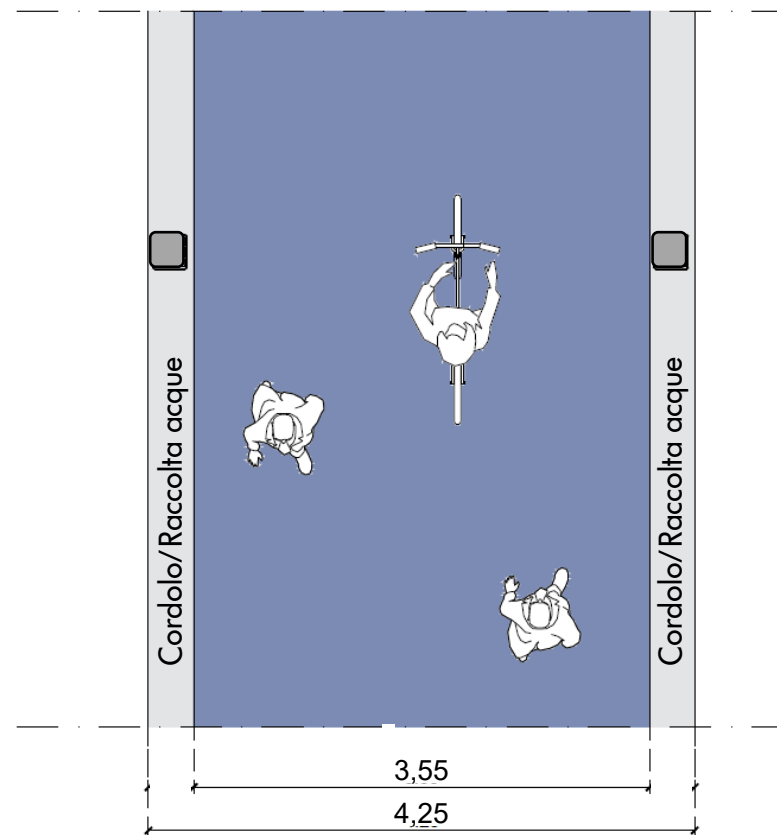
04 Galleria «Villa Alberici»

Sezione



Sezione lato viadotto

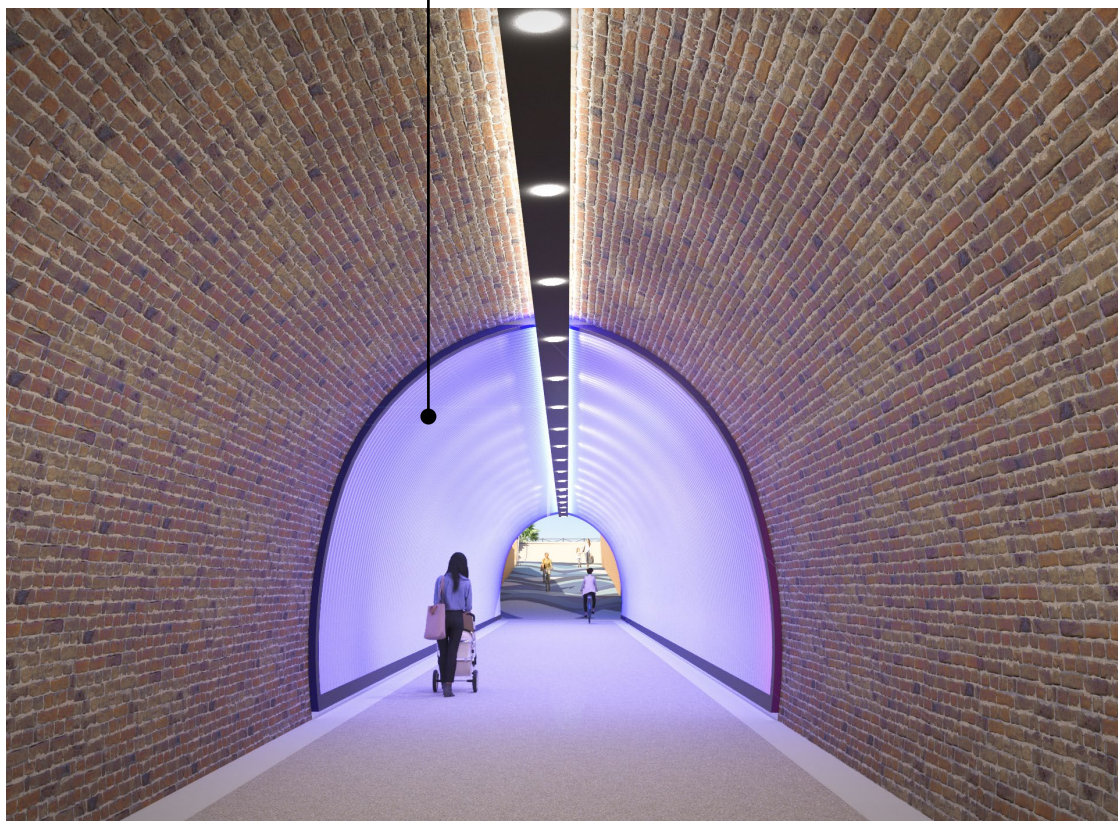
Ciclabile promiscua



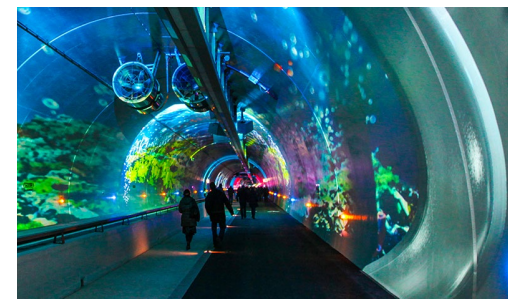
04 Galleria «Villa Alberici»

rendering

giochi di luce colorata per migliorare l'esperienza degli utenti



Esempi di riferimento



05 Uscita dalla galleria



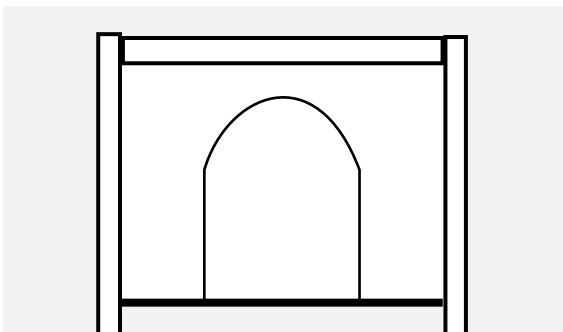
Progetto

La galleria termina all'interno di un "camerone", una galleria artificiale, collocata a circa 8m di profondità rispetto al PC, sul sedime di un'area che ospita un parcheggio A.M.A.

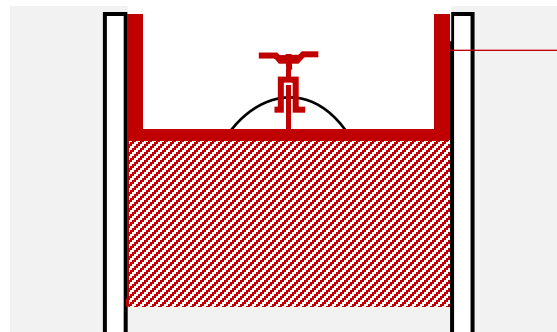
Si prevede in questa zona di creare un **grande suolo inclinato** in grado di raccordare il dislivello tra il piano della galleria e il piano in superficie.

Per diminuire il dislivello tra camerone e PC si prevede si anderà a **innalzare la quota della pista ciclabile** a partire dalla galleria naturale, andando a creare dei riempimenti.

Stato di fatto



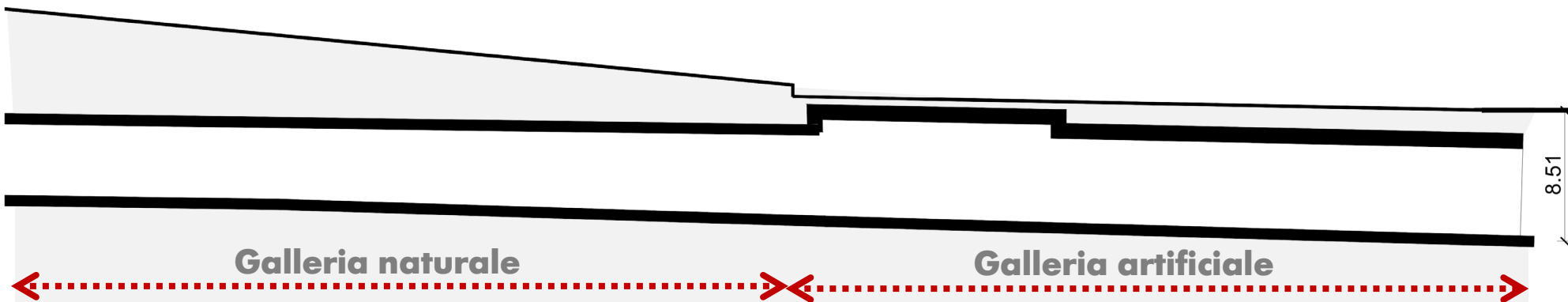
Progetto



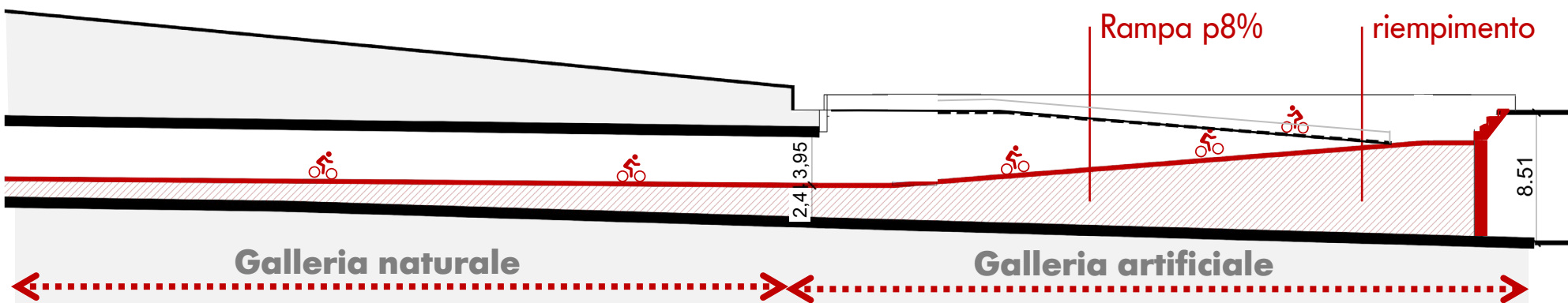
Si prevede la rimozione del solaio esistente e la costruzione di una nuova struttura interna con l'abbandono della struttura esistente mai terminata

05 Uscita dalla galleria

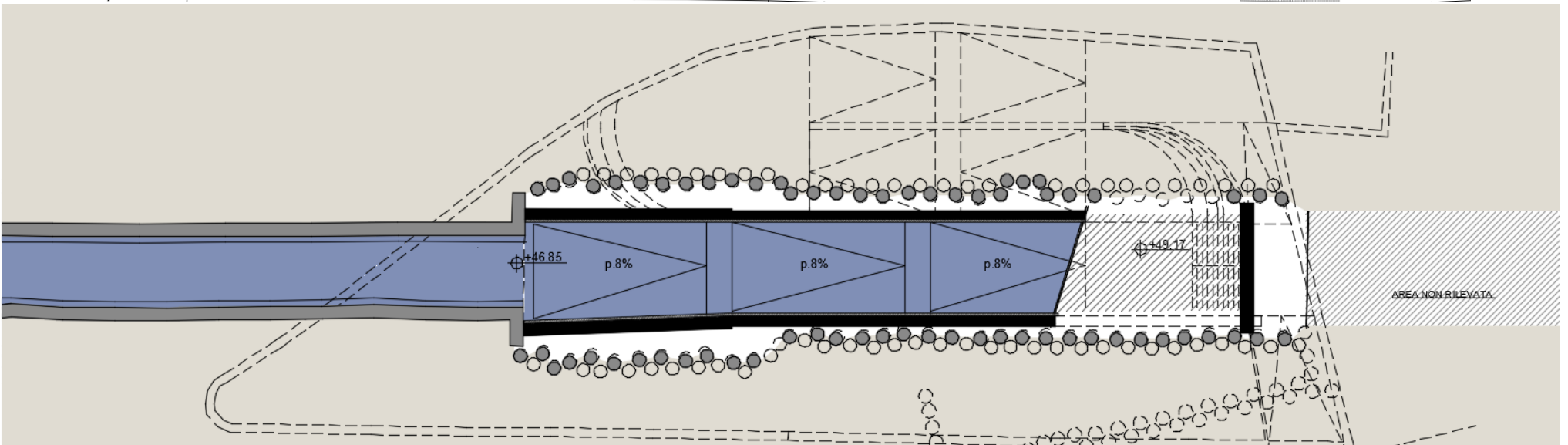
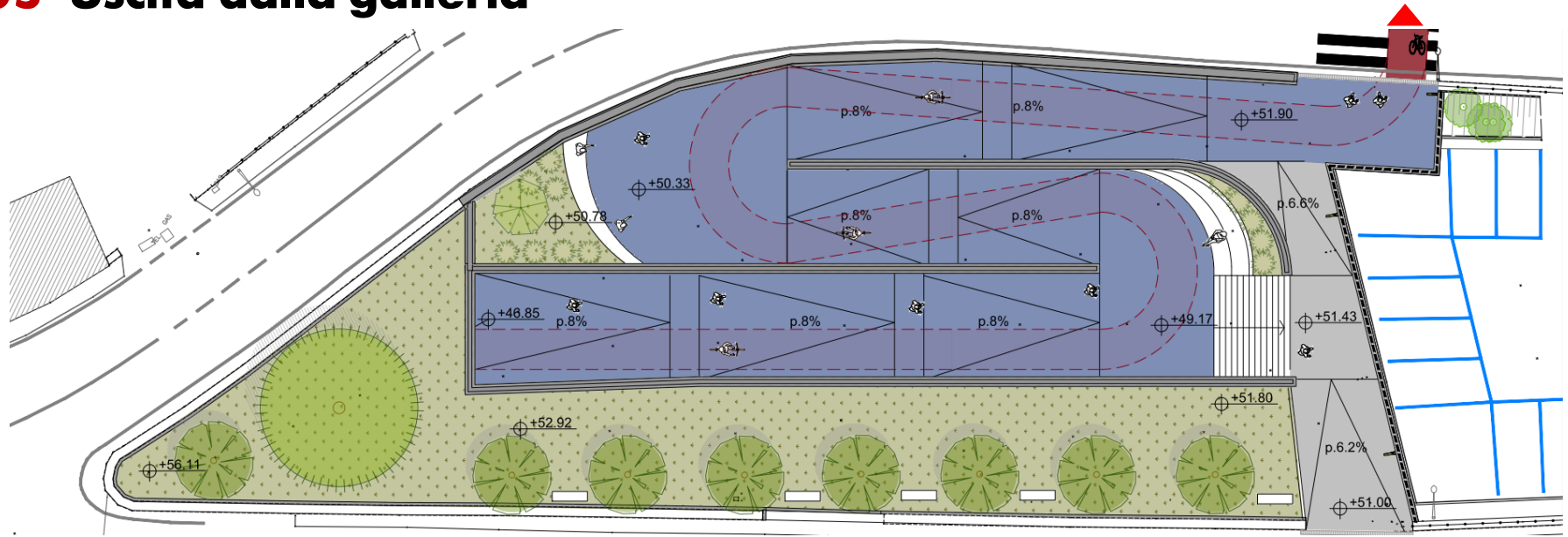
Stato di fatto – sezione longitudinale



Progetto – sezione longitudinale



05 Uscita dalla galleria



05 Uscita dalla galleria

rendering

Rampa come estensione
dello spazio pubblico- p8%



CREW

06 Ciclabile su Via Nicolò V

Una ciclabile come occasione di riqualificazione

L = 350 m.l.
P = 3 %

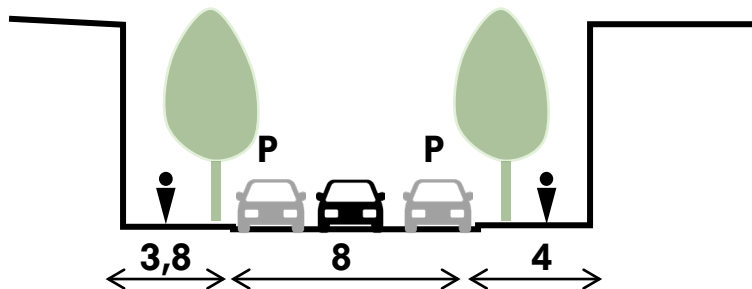


Progetto

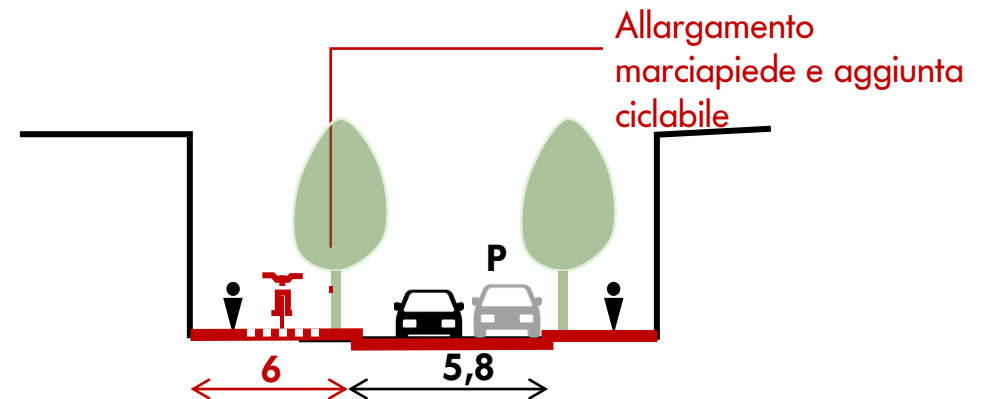
In questo tratto si prevede un percorso pedonale e ciclabile bidirezionale in sede propria. Si prevede l'allargamento del marciapiede con conseguente rimozione degli stalli di sosta, e sostituzione delle alberature.

Si propone di riqualificare interamente Via Nicolò V, comprendendo anche l'intera carreggiata e entrambi i marciapiedi

Stato di fatto

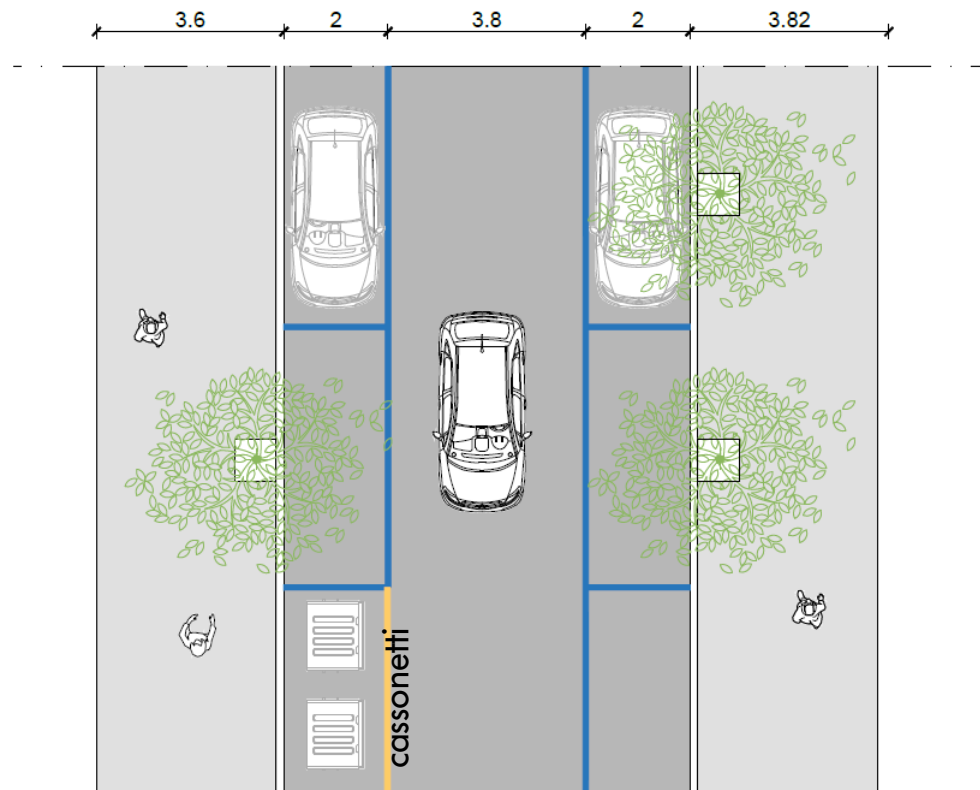
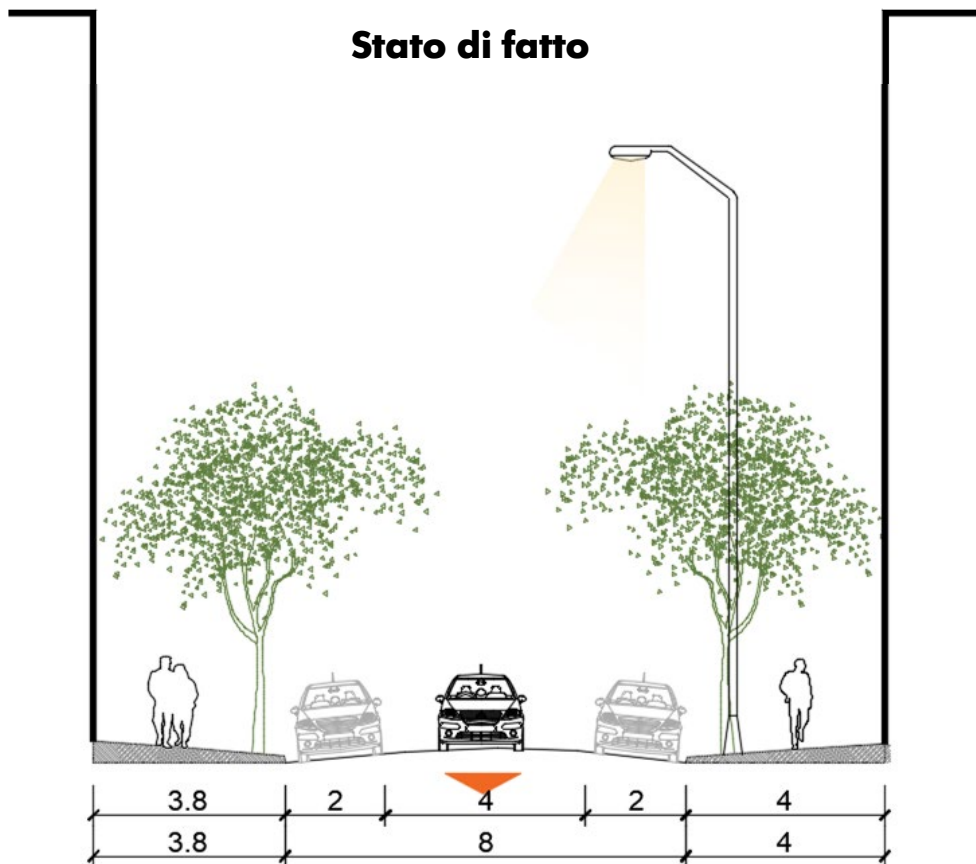


Progetto



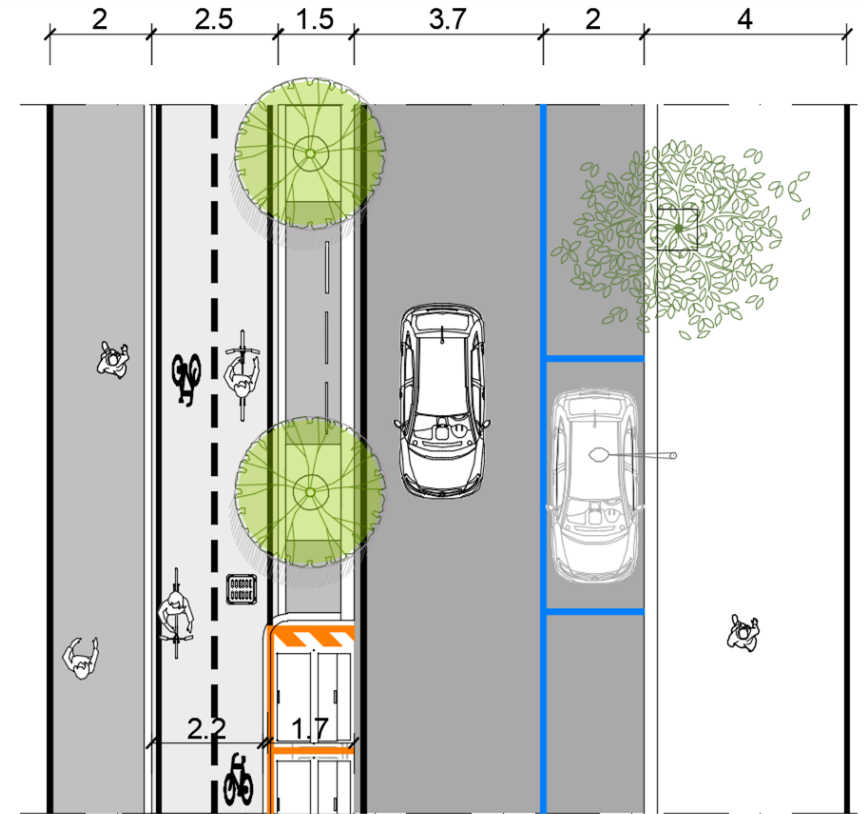
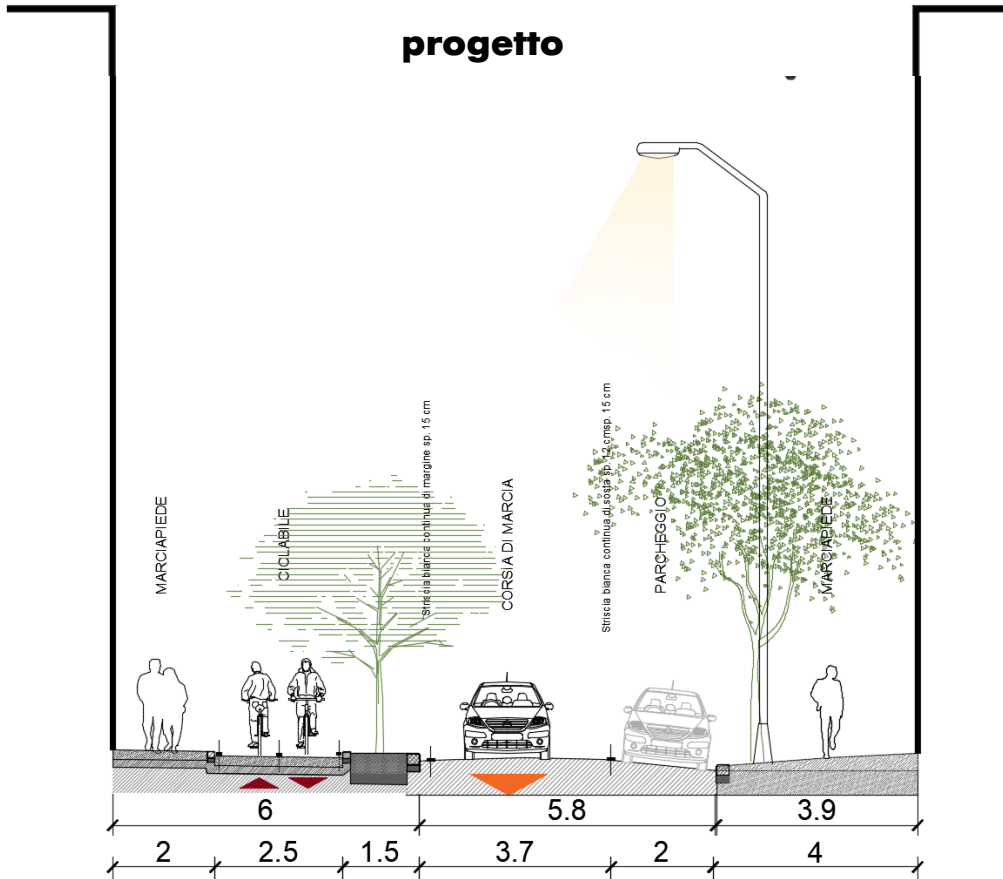
06 Ciclabile su Via Nicolò V

Stato di fatto



06 Ciclabile su Via Nicolò V

Progetto

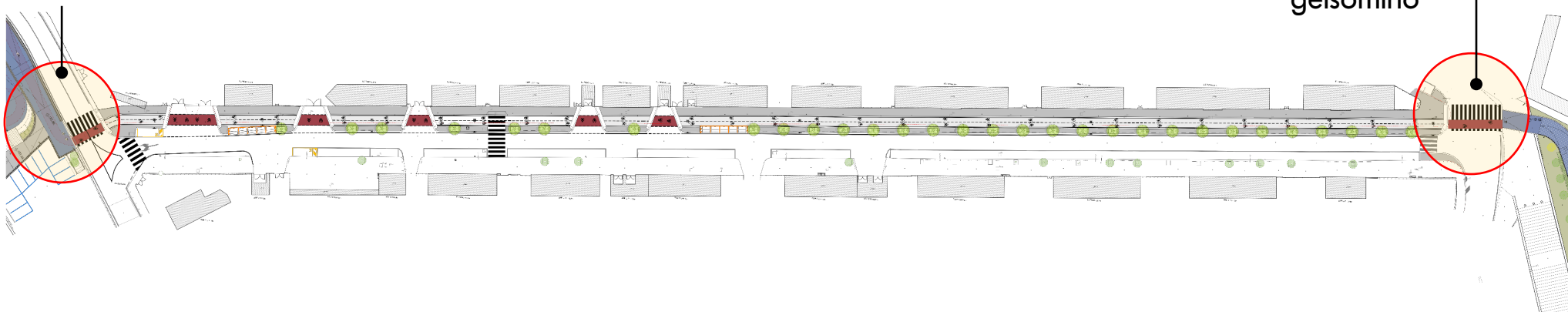


06 Ciclabile su Via Nicolò V

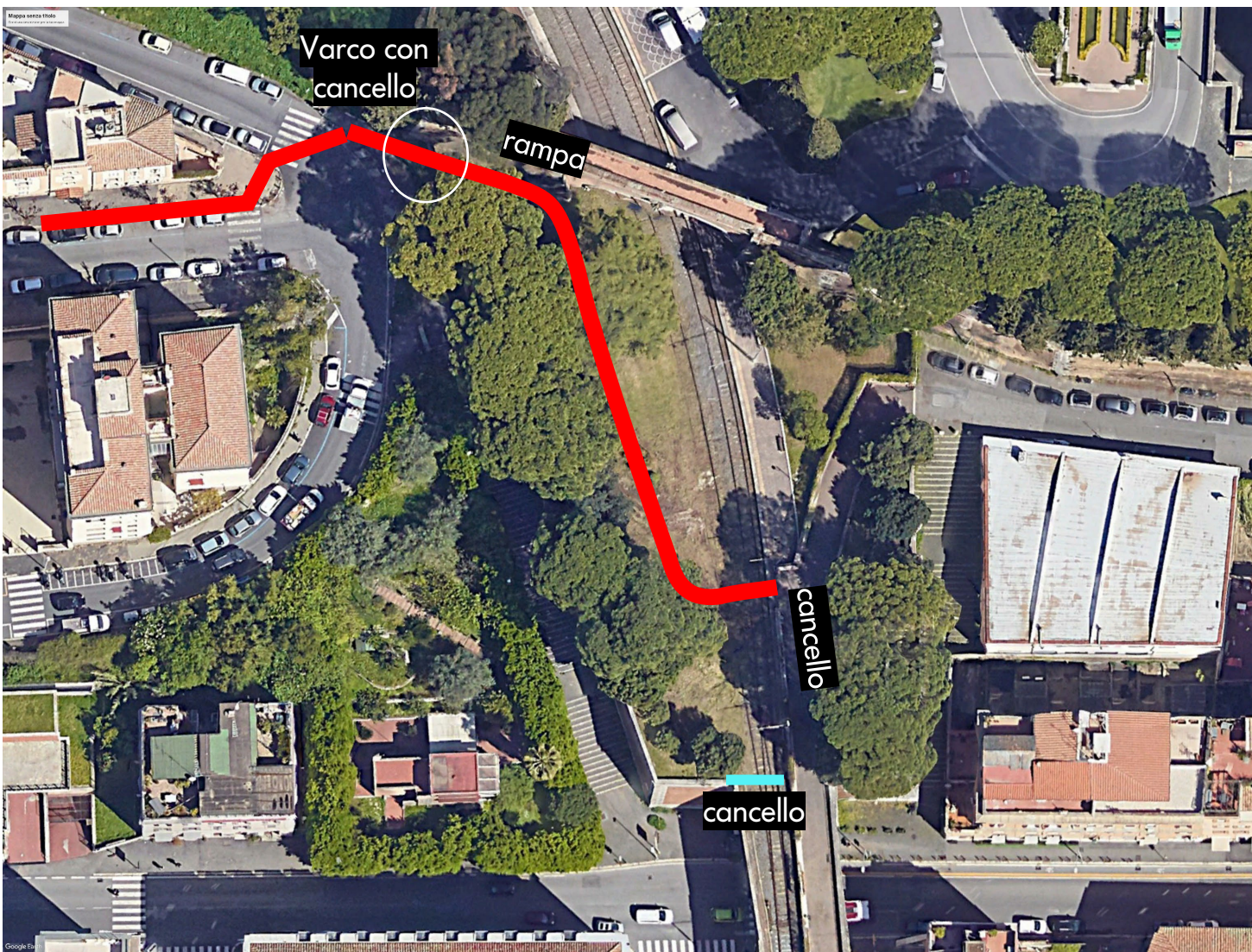
L'opzione scelta, che prevede il posizionamento del percorso ciclabile sul lato sinistro, risulta essere **meglio collegata** al tratto 5-uscita dal camerone e al tratto 6-collegamento con San Pietro/Passeggiata del gelsomino.

Attacco con
tratto 5

Attacco con area
gelsomino



07 Connessione passeggiata del Gelsomino/S Pietro

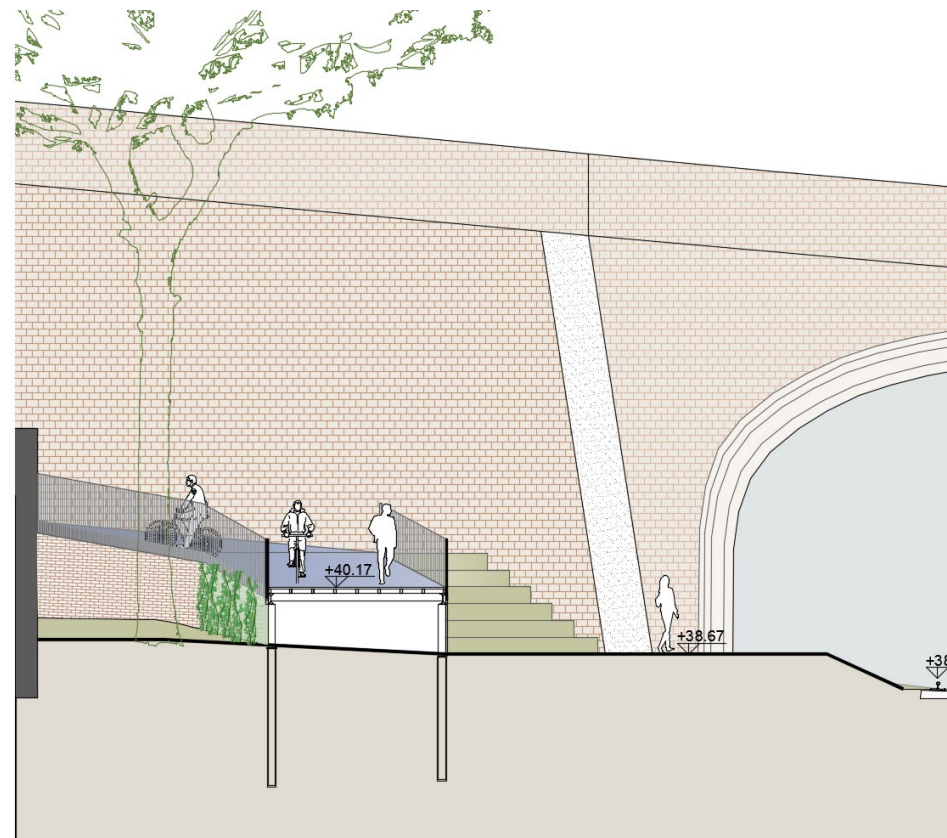
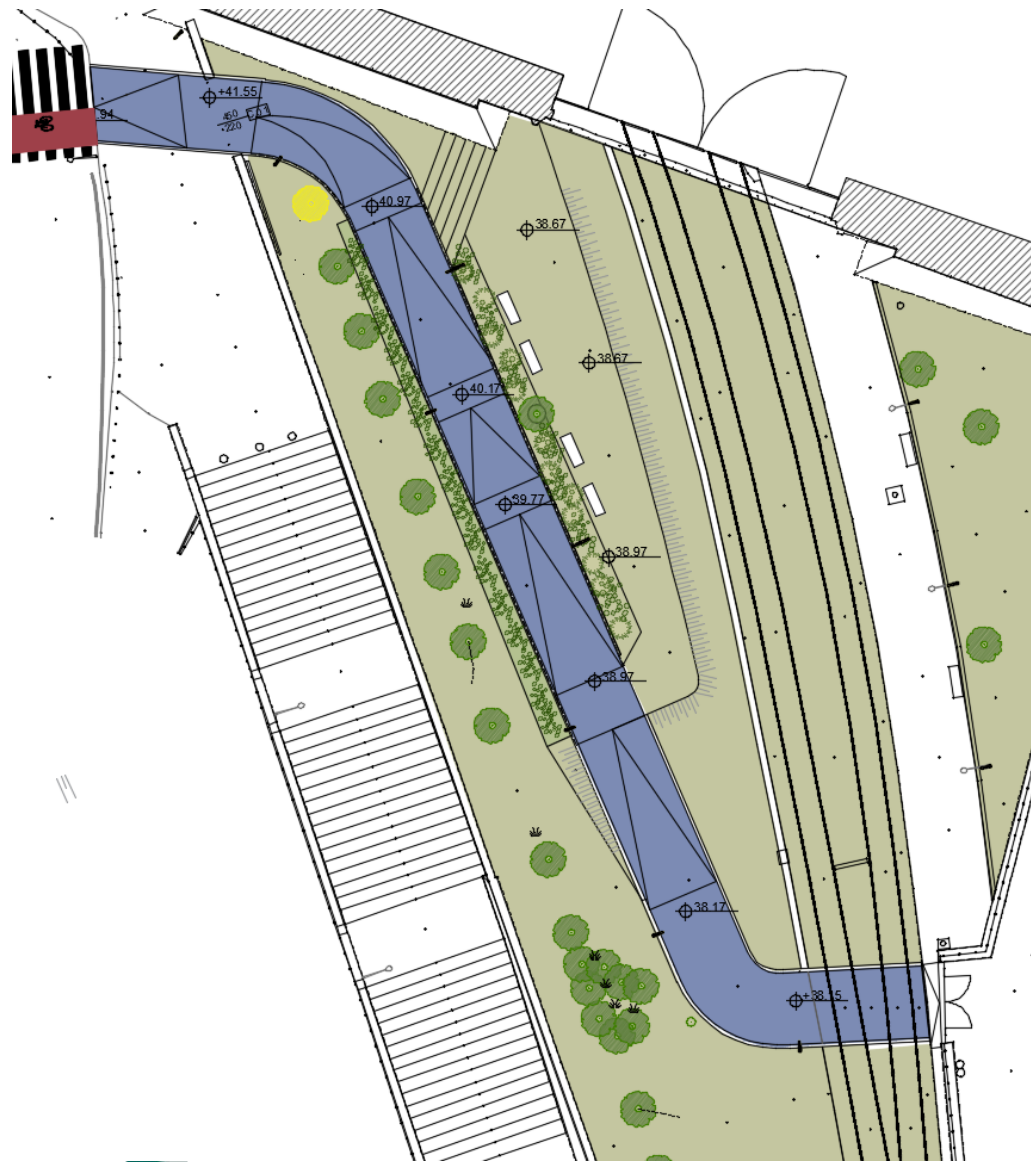


1. **Discesa su rampa** parallela alle mura vaticane
2. **Percorso parallelo al binario**
3. **Attraversamento** in prossimità dell'attuale cancello.



A causa della presenza di importanti alberatura, il sistema di rampe si configura come una **passerella sospesa in carpenteria metallica**, con un impatto minimo all'apparato radicale dei pini.

07 Connessione passeggiata del Gelsomino/S Pietro



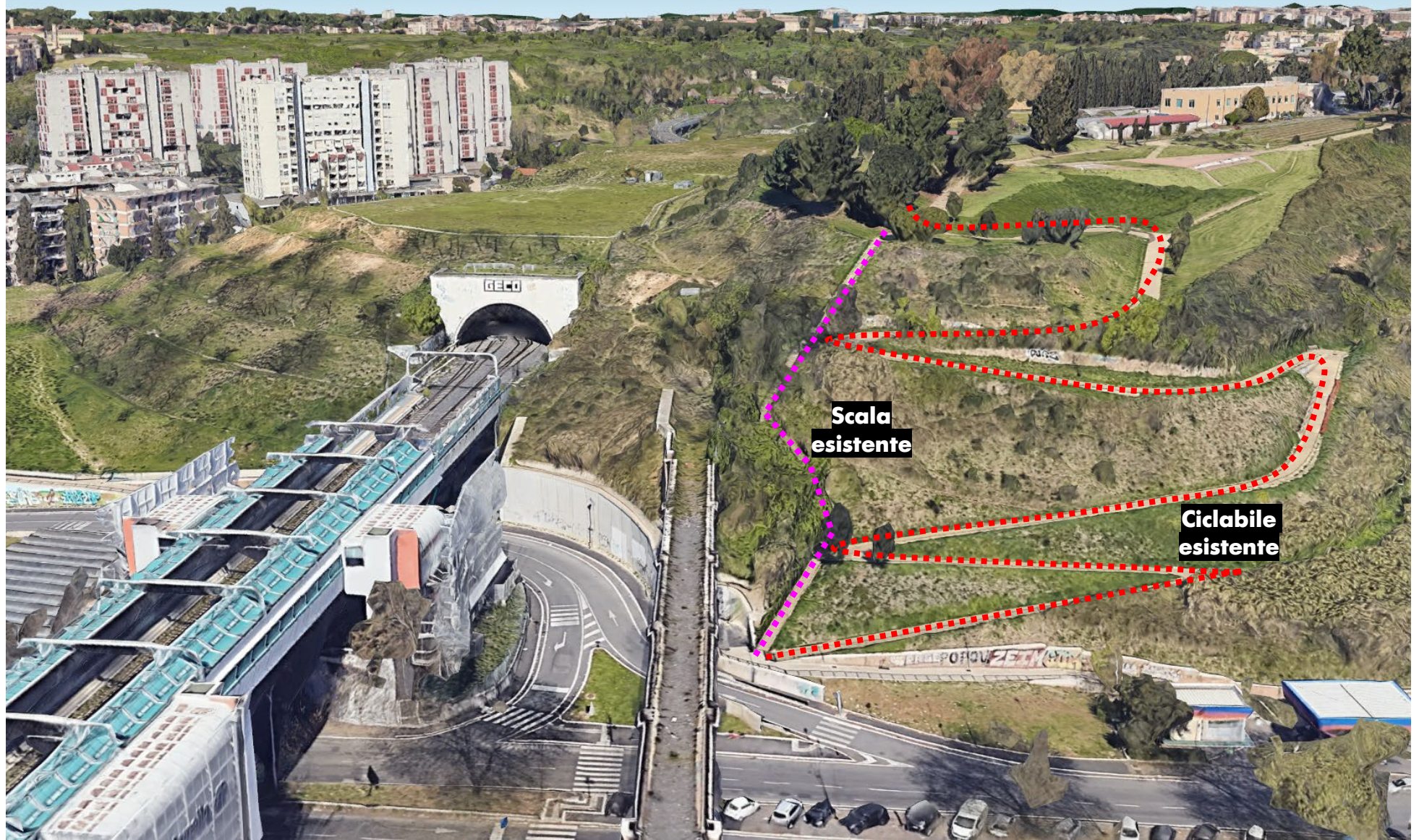
Sezione tipologica

07 Connessione passeggiata del Gelsomino/S Pietro

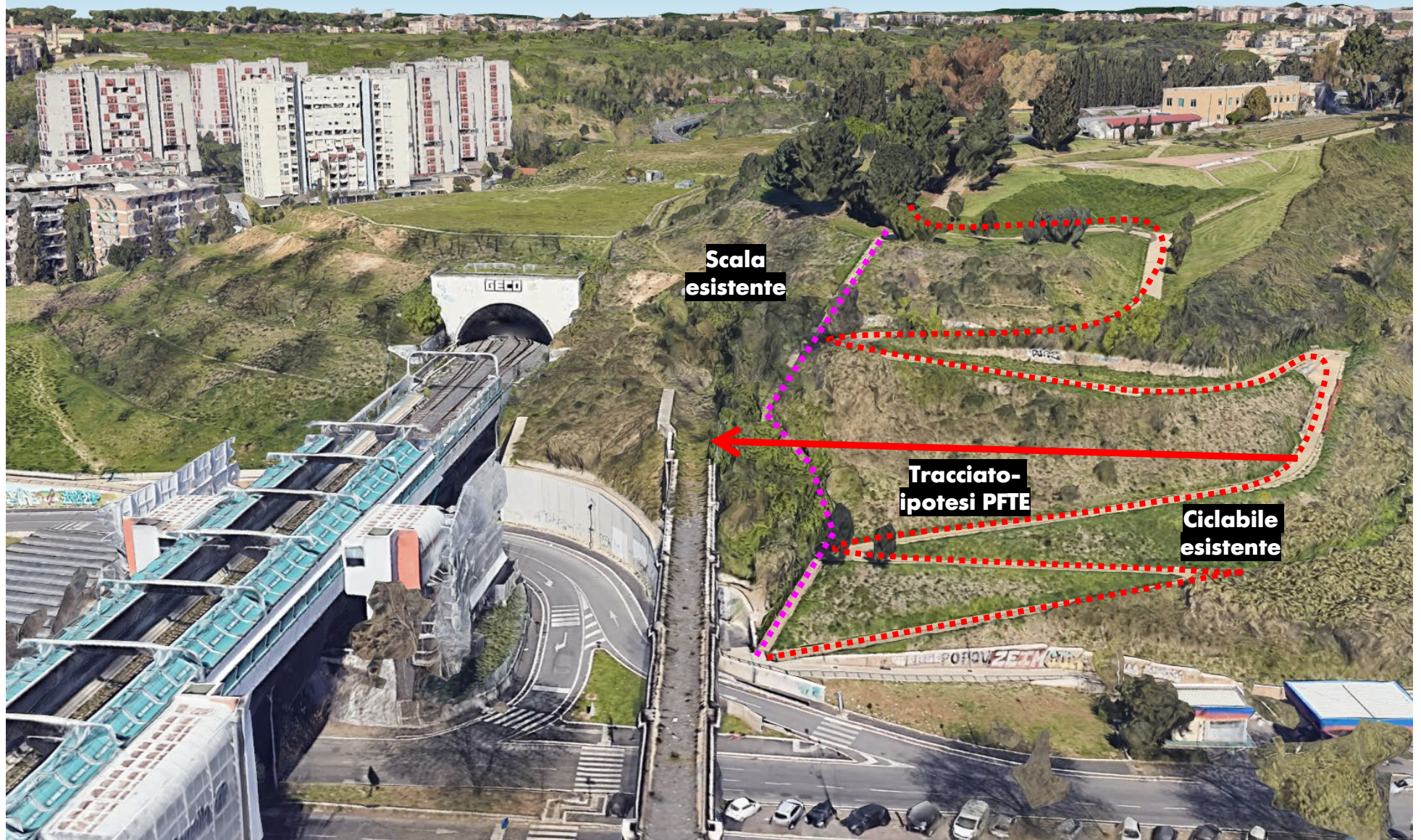
fotoinserti



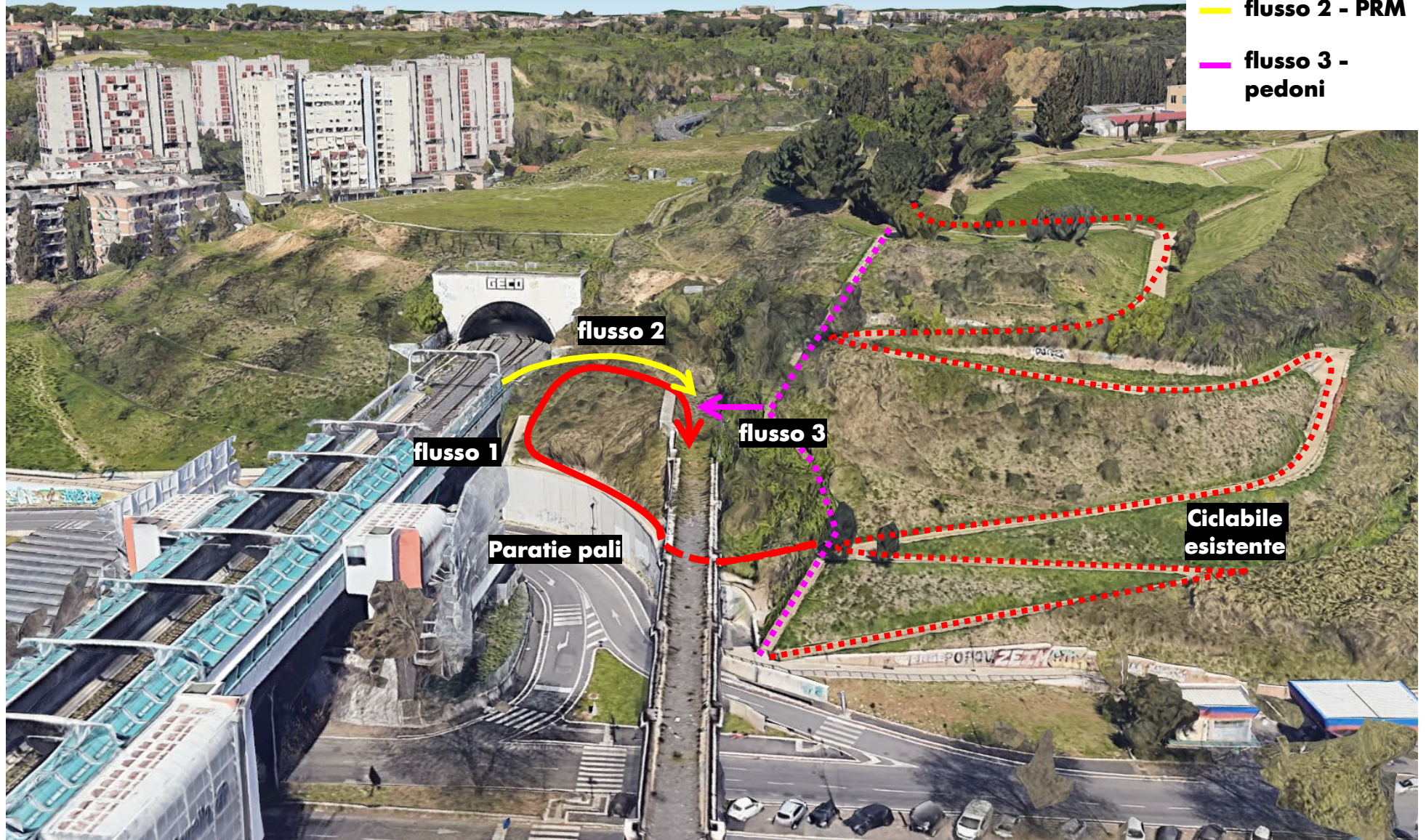
Tratta 01 - stato di fatto



Tratta 01 – ipotesi PFTE e progetto presentato a febbraio 2023

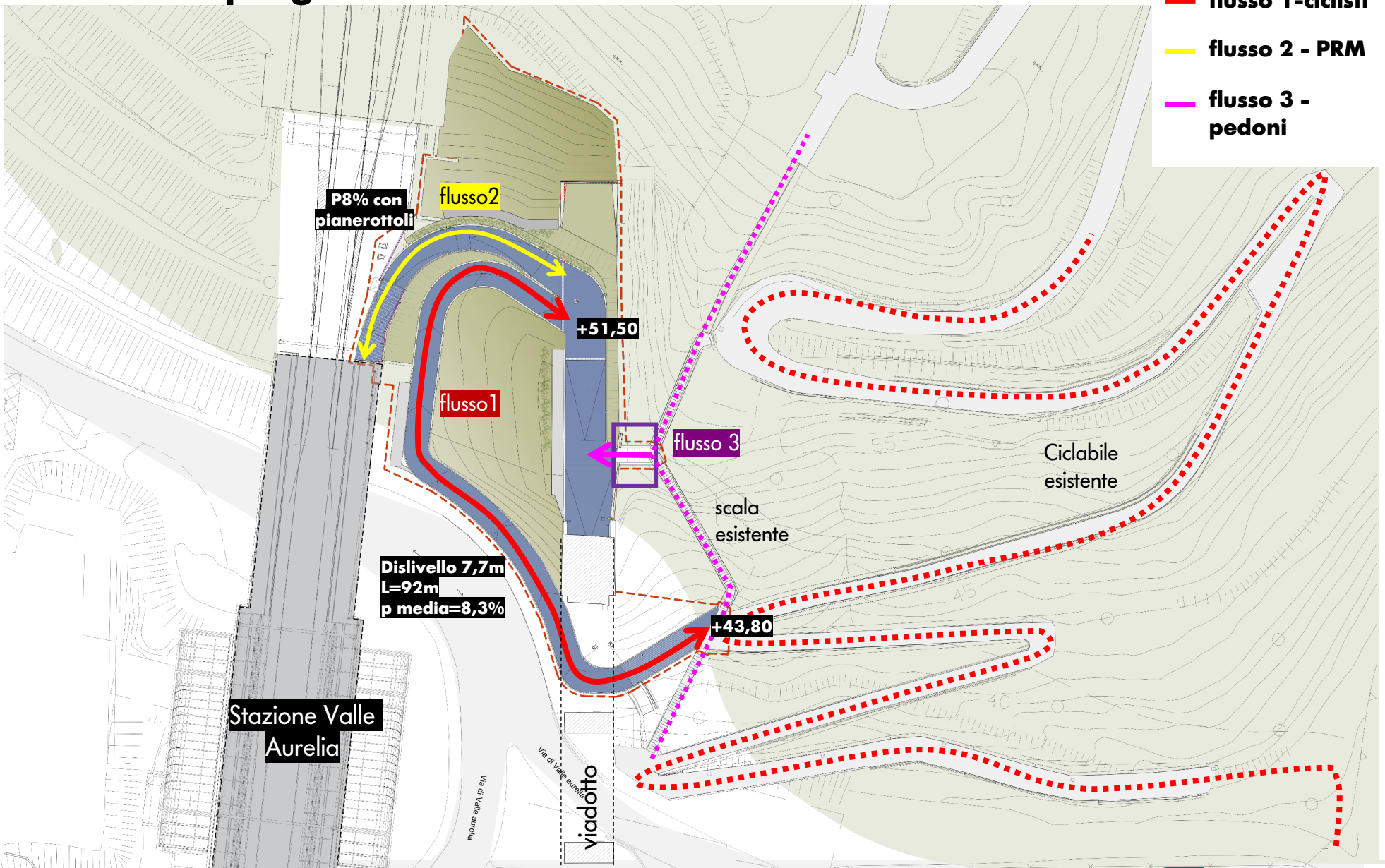


Tratta 01 - progetto

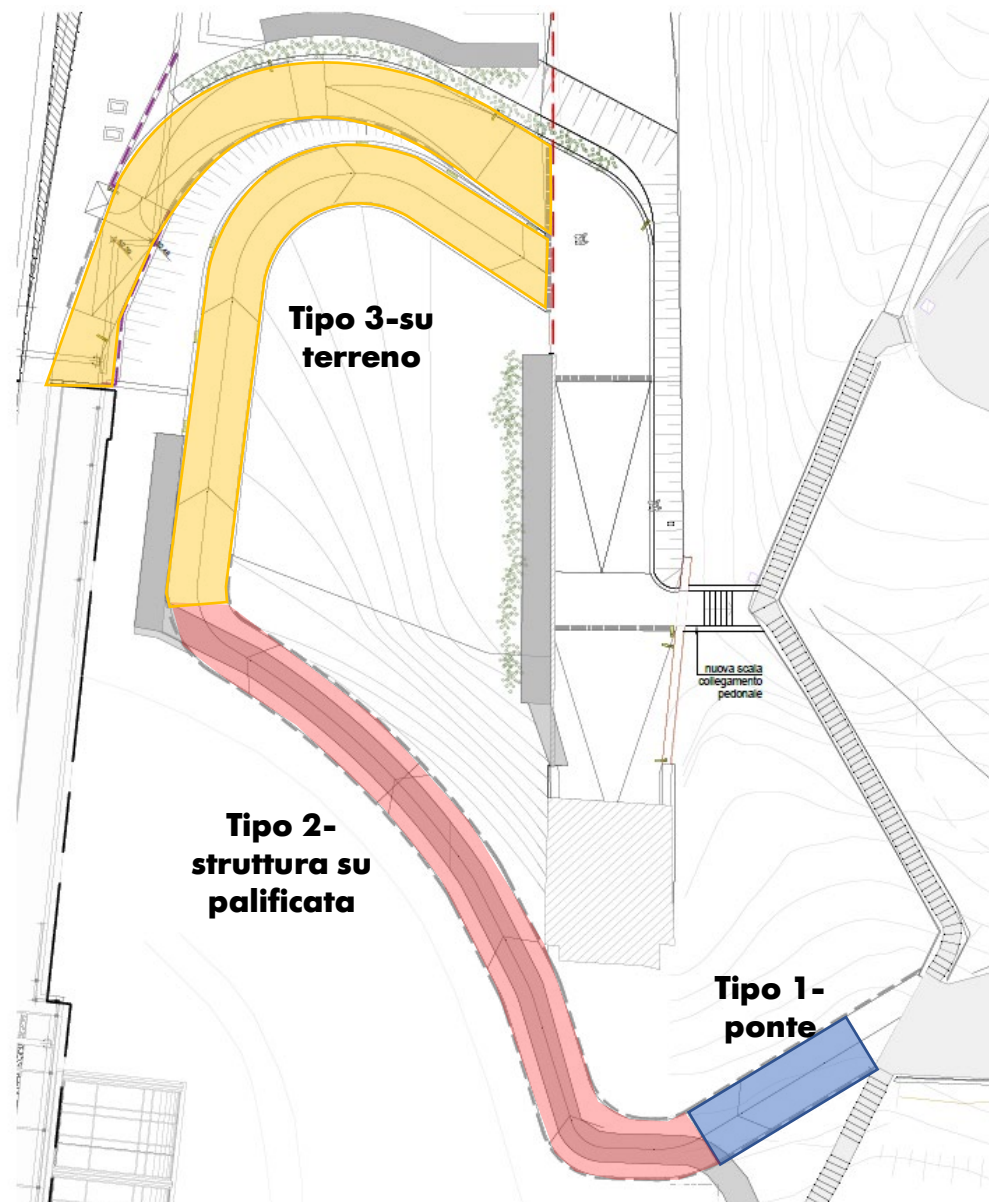


- flusso 1-ciclisti
- flusso 2 - PRM
- flusso 3 - pedoni

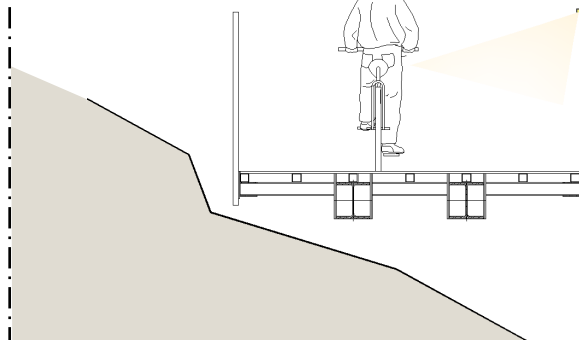
Tratta 01 - progetto



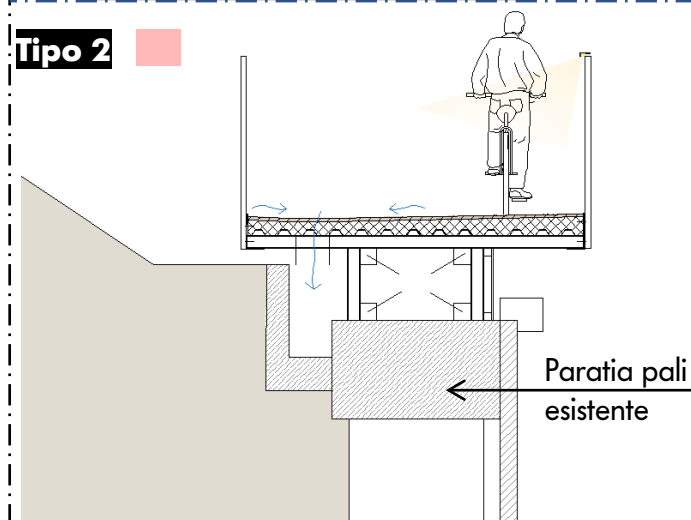
Tratta 01 – tipologie tracciato



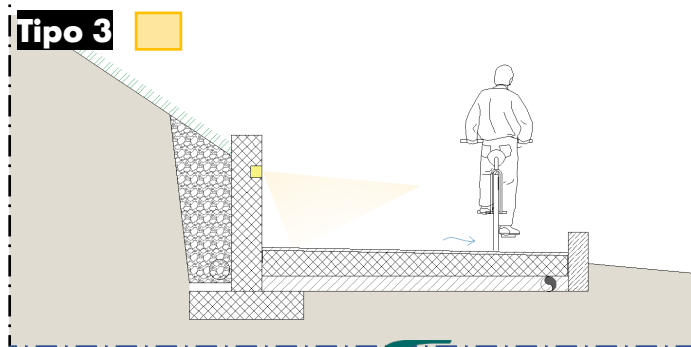
Tipo 1 



Tipo 2 



Tipo 3 



Tratta 01 - La connessione

Immagine stato di fatto



Rendering progetto



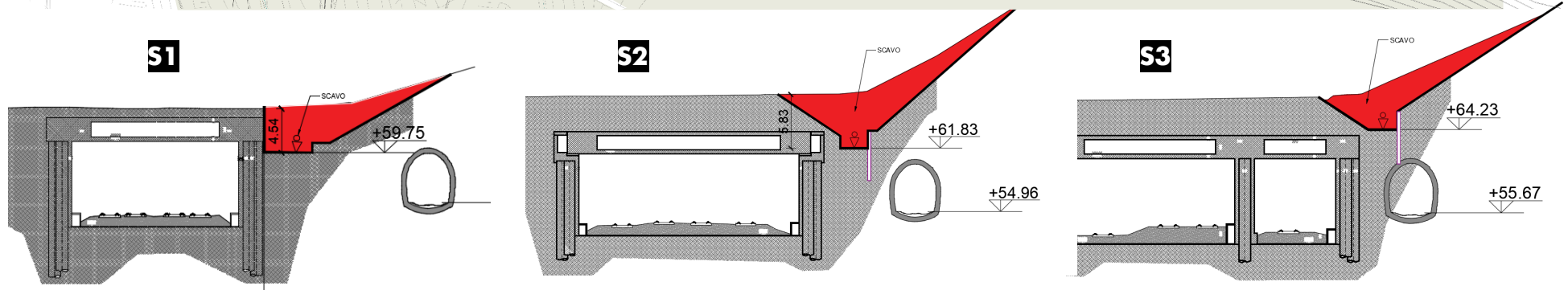
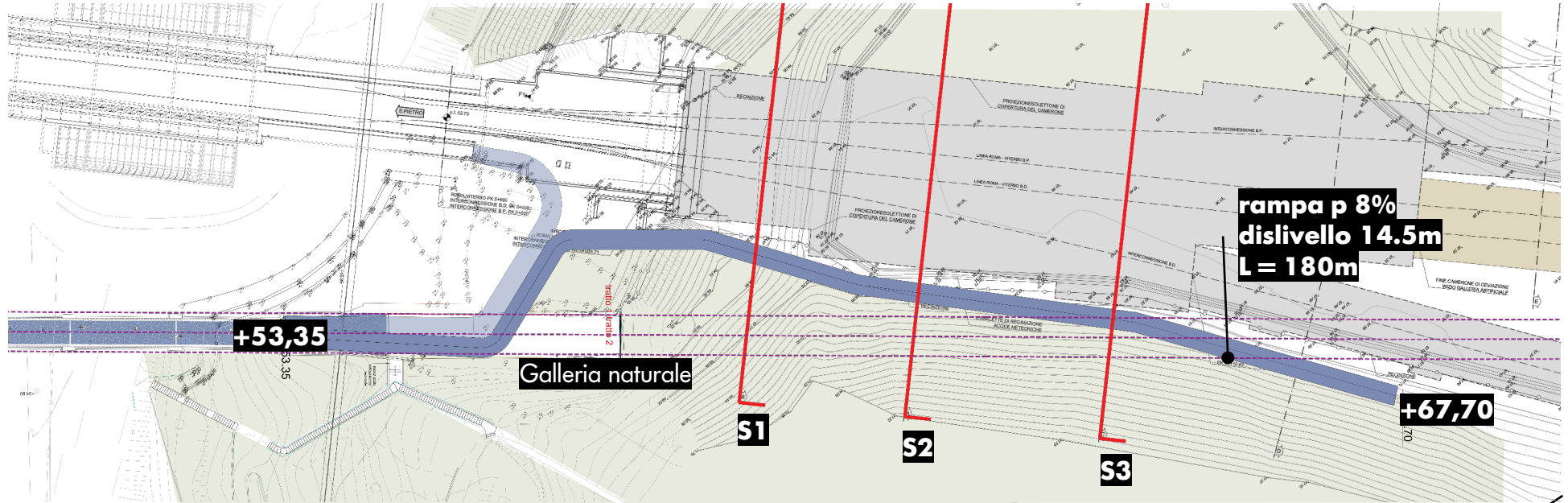
Tratta 01 – ipotesi comitato



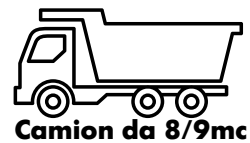
Tratta 01 - analisi ipotesi comitato



Tratta 01 – analisi ipotesi comitato



Scavo circa = 700
6000mc*



*dato da una prima valutazione- da approfondire

Grazie per l'attenzione

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

			QTE Progetto Complessiva		QTE Compatibile Finanziamento
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	tratta 1	1.127.405 €	€ 4.783.220	1.127.405 €	€ 4.044.446
	tratta 2	718.949 €		718.949 €	
	tratta 3	65.686 €		65.686 €	
	tratta 4	508.838 €		508.838 €	
	tratta 5	1.364.285 €		1.364.285 €	
	tratta 6	362.942 €		-	
	tratta 7	328.654 €		-	
	sicurezza	306.460 €		259.282 €	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 1.194.901		€ 915.693
C. ONERI DI INVESTIMENTO			€ 11.957		€ 9.920
D. IVA*			€ 34.773		€ 30.251
* IVA esente in quanto in conto investimento da parte di Rfi					
TOTALE COMPLESSIVO			€ 6.025.046		€ 5.000.310

DELTA FINANZIAMENTO

-€ 1.025.046

€ 0